

HEIDELBERG MATERIALS HELLAS A.E.



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

17° χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών -Κορίνθου

193 00 Ασπρόπυργος - Ελλάδα

<http://www.heidelbergmaterials.gr>

Τηλ.: +30 210 5518100, Φαξ : +30 210 5570881

Αρ. Μ.Α.Ε. 6033/03/Β/86/29

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 120582807000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Heidelberg Materials Hellas A.E. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
B. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	12
Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	15
E. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	16
2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	16
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	22
4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	22
5. ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ.....	23
6. ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ.....	23
7. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ & ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ.....	23
8. ΈΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	23
9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ	23
10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	25
11. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	26
12. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ.....	26
13. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	27
14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	27
15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	27
16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	28
17. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	28
18. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	29
19. ΚΕΦΑΛΑΙΟ	29
20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	30
21. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	31
22. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	32
23. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	33
24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	33
25. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	33
26. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ.....	34
27. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	34
28. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	34
29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ.....	34
30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	35
31. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	35
32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ.....	36
33. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	36

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Heidelberg Materials Hellas A.E. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η Χάλυψ Δομικά Υλικά Α.Ε. ιδρύθηκε το έτος 1943 και έχει αφοσιωθεί απρόσκοπτα, καθ' όλα τα έτη της λειτουργίας της, στην διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας και στην παροχή εξαιρετικών υπηρεσιών στους πελάτες της. Η μακρά παράδοση συνδυάζεται με τη σύγχρονη τεχνογνωσία για την ανεύρεση καινοτόμων κατασκευαστικών λύσεων δείχνοντας παράλληλα σεβασμό στο περιβάλλον και την βιώσιμη ανάπτυξη. Μέσο επίτευξης της υποστήριξης της προστασίας του περιβάλλοντος αποτελεί και η χρήση εναλλακτικών καυσίμων κατά την παραγωγική διαδικασία. Την 1^η Ιουλίου του έτους 2016, η Χάλυψ έγινε μέρος του Ομίλου Εταιρειών Heidelberg Materials. Η Heidelberg Materials είναι μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες δομικών υλικών παγκοσμίως και δραστηριοποιείται σε πέντε ηπείρους. Τα προϊόντα της Heidelberg Materials χρησιμοποιούνται για την κατασκευή οικιστικών, εμπορικών και βιομηχανικών έργων και υποδομών, καλύπτοντας τις απαιτήσεις ενός αυξανόμενου παγκόσμιου πληθυσμού για στέγαση, κινητικότητα και οικονομική ανάπτυξη.

Την 15η Νοεμβρίου 2023 η επωνυμία της Εταιρείας μεταβλήθηκε από «ΧΑΛΥΨ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «HEIDELBERG MATERIALS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», προκειμένου να ευθυγραμμιστεί με τη στρατηγική του Ομίλου να υπάρχει κοινή ονομασία του στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται. Η μεταβολή της επωνυμίας γνωστοποιήθηκε στο ευρύ κοινό μέσω δελτίων τύπου και αναρτήσεων στο διαδίκτυο και τα social media.

Η Heidelberg Materials Hellas A.E. δραστηριοποιείται στην Παραγωγή και Εμπορία Τσιμέντου.

Στις αρχές του 2022 ολοκληρώθηκε η συμφωνία της Εταιρείας με την εταιρεία Lafarge Beton AE (μέλος του Ομίλου LafargeHolcim) αναφορικά με την πώληση του λατομείου στη Μάνδρα και των δύο μονάδων παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στον Γέρακα και τον Ασπρόπυργο και στις αρχές του 2023 ολοκληρώθηκε η συμφωνία της Εταιρείας για την πώληση της μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στο Κορωπί.

Επιπλέον, διαθέτει δύο θυγατρικές εταιρείες, την Eurotech Cement SH.P.K., η οποία είναι εγκατεστημένη στο Δυρράχιο της Αλβανίας και λειτουργεί ως τερματικός σταθμός καθώς και την Italmed Cement Company LTD, η οποία είναι εγκατεστημένη στην Λεμεσό της Κύπρου και αποτελεί εταιρεία συμμετοχών.

Ο Όμιλος Heidelberg Materials παρέχει αδιαλείπτως την υποστήριξή του σε σημαντικά επενδυτικά έργα τα οποία πραγματοποιούνται στην Ελλάδα με στόχο την αύξηση της παραγωγικότητας και της αποδοτικότητας της εταιρείας, τη βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων και των συνθηκών εργασίας του προσωπικού της, καθώς και την προσήκουσα προστασία του περιβάλλοντος στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της.

Χρηματοοικονομική επισκόπηση

Ο κατασκευαστικός κλάδος στην Ελλάδα το 2023 διατήρησε την δυναμική του λόγω της αύξησης της ζήτησης, των επενδύσεων, των έργων υποδομής και της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας.

Τα ανωτέρω αποτυπώνονται και στο ύψος των πωλήσεων τσιμέντου της Εταιρείας, οι οποίες ενισχύθηκαν κατά 20%, συνδυαζόμενη με βελτίωση των τιμών σε σχέση με το 2022 (2023: 36.5 εκ. Εύρω, 2022: 30.4 εκ. Εύρω). Η βελτίωση των λειτουργικών κερδών από 0,65 εκ. Εύρω σε 4,4 εκ. Εύρω οφείλεται στην μείωση του ενεργειακού κόστους, και στην πώληση της μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στο Κορωπί, τα οποία συνέβαλαν στην εξισορρόπηση της αύξησης του κόστους των καυσίμων και των πρώτων υλών. Η Εταιρεία επέδειξε μείωση στα Κέρδη Προ Φόρων (2023: 6,8 εκ. Εύρω, 2022: 22,7 εκ. Εύρω) κυρίως λόγω του κέρδους (20.3 εκ Ευρώ) από την πώληση των μονάδων σκυροδέματος και του λατομείου το 2022 και το 2023.

Επιπλέον, η Εταιρεία επιδίωξε την χρήση Εναλλακτικών Καυσίμων, συνεισφέροντας έτσι σημαντικά στη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα και στον έλεγχο του ενεργειακού κόστους, επιβεβαιώνοντας με τον τρόπο αυτό την δέσμευση της Heidelberg Materials Hellas στην πολιτική αειφόρου ανάπτυξης.

(Σε εκατομμύρια ΕΥΡΩ)	2023	2022	Δ %
Πωλήσεις	36,52	30,37	20,2%
Μικτό κέρδος	11,44	6,38	79,3%
Λειτουργικά κέρδη	4,42	0,65	576,5%
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	6,84	22,68	-70%
Δείκτες	2023	2022	
Περιθώριο Μικτό κέρδος (%)	31,3%	21,0%	
Περιθώριο Λειτουργικά κέρδη (%)	12,1%	2,2%	
Περιθώριο κερδών (ζημιών) προ φόρων (%)	18,7%	74,7%	

Επισκόπηση της μη χρηματοοικονομικής απόδοσης

Αειφόρος Ανάπτυξη και Περιβάλλον

Οι δεσμεύσεις βιωσιμότητας 2030 χρησιμεύουν ως κατευθυντήριες αρχές για τη στρατηγική βιωσιμότητας υλικών της Heidelberg Materials.

Καλύπτουν θέματα σε τέσσερις ενότητες:

- **Net Zero:** Οδηγούμε την απαλλαγή του τομέα μας από τις εκπομπές άνθρακα και παρέχουμε προϊόντα χαμηλών εκπομπών άνθρακα.
- **Circular & Resilient:** Προωθούμε την κυκλικότητα για τη μείωση και την επαναχρησιμοποίηση υλικών και φυσικών πόρων.
- **Safe & Inclusive:** Τοποθετούμε την υγεία και την ευημερία των εργαζομένων, των κοινοτήτων και των προμηθευτών στο επίκεντρο των επιχειρηματικών μας δραστηριοτήτων.
- **Nature Positive:** Συμβάλλουμε σε έναν κόσμο θετικό για τη φύση μέσω του κορυφαίου προγράμματος βιοποικιλότητας και της βιώσιμης διαχείρισης των υδάτων.

Το 2023 η Heidelberg Materials Hellas A.E., στήριξε με έντονες προσπάθειες την κλιματική αλλαγή και τη μείωση του ανθρακικού της αποτυπώματος. Σε ευθυγράμμιση με την πολιτική ESG της μητρικής εταιρείας, μειώνουμε τις εκπομπές καύσης αντικαθιστώντας τα ορυκτά καύσιμα με καύσιμα που βασίζονται σε απόβλητα και βιομάζα. Πολλές πρωτοβουλίες υποστηρίχθηκαν με επενδυτικά προγράμματα, επιπλέον οργανώθηκε εκστρατεία καθαρισμού πλατείας στην περιοχή της παραλίας Ασπροπύργου που βρίσκεται πολύ κοντά στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας, αναβαθμίστηκαν ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και αυξήθηκε η χρήση εναλλακτικών καυσίμων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας ακολουθεί τη στρατηγική της μητρικής εταιρείας Heidelberg Materials και έτσι εφαρμόζει αυστηρούς κανόνες για την βιωσιμότητα που είναι αναπόσπαστο μέρος της καθημερινότητας της επιχείρησης. Στόχος της Εταιρείας είναι να πρωτοστατήσει στην απελευθέρωση από τις εκπομπές άνθρακα στον κλάδο της και να προωθήσει την κυκλική οικονομία στην αλυσίδα αξίας της. Για να ενισχυθεί αυτός ο ισχυρισμός, ο όμιλος παρουσίασε πρόσφατα το enoBuild®, το πρώτο παγκόσμιο εμπορικό σήμα με έμφαση στη βιωσιμότητα. Με το enoZero, προσφέρεται ένα παγκοσμίως μοναδικό προϊόν μηδενικού αποτυπώματος σε εκπομπές άνθρακα που βασίζεται στην εφαρμογή της τεχνολογίας για τη δέσμευση, χρήση και την αποθήκευση του διοξειδίου του άνθρακα (CCS) στο εργοστάσιό της Heidelberg Materials στην Νορβηγία.

«Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία»

Λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη την κοινωνική μας ευθύνη, η δέσμευση στην Υ&Α αποτελεί αναπόσπαστο μέρος όλων των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας. Στόχος μας είναι η αποφυγή όλων των ατυχημάτων που οδηγούν σε θάνατο, τραυματισμούς, μόνιμες αναπηρίες ή επαγγελματικές ασθένειες.

Για να βελτιώνουμε συνεχώς την απόδοσή μας, διαχειριζόμαστε την Υγεία & Ασφάλεια μέσω κατάλληλων εργαλείων διαχείρισης.

Τα εργαλεία είναι:

- Πολιτική Υ&Α Ομίλου με Βασικούς υποχρεωτικούς κανόνες ασφαλείας
- Πρότυπα Υ&Α Ομίλου
 - ο Αυτά τα πρότυπα αντιμετωπίζουν σημαντικά τεχνικά και οργανωτικά θέματα
- Αναφορά και ανάλυση περιστατικών
- Ανταλλαγή γνώσεων

Το 2023 η Heidelberg Materials Hellas A.E. υλοποίησε σχέδιο υγείας και ασφάλειας με επίκεντρο την προετοιμασία απέναντι σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης καθώς και σε διαδικασίες διάσωσης. Επίσης, συνεχίστηκαν προγράμματα όπως η προώθηση του Πρωταθλητή Ασφαλείας και των συζητήσεων ασφαλείας, προκειμένου να διατηρηθεί ένα υψηλό επίπεδο κινήτρων και να ενθαρρυνθεί η συμμετοχή των εργαζομένων στις διαδικασίες υγείας και ασφάλειας.

Στην Εβδομάδα Υγείας & Ασφάλειας, επικεντρωθήκαμε σε εκπαιδευτικά σεμινάρια και επιτόπιες επισκέψεις διευθυντών σε όλες τις μονάδες παραγωγής. Οι πρωτοβουλίες αυτές αφορούσαν όλα τα τμήματα και αφορούσαν όλους τους εργαζόμενους και τους μόνιμους εργολάβους.

Ανθρώπινοι Πόροι, Εκπαίδευση και Κοινωνικές Δράσεις**ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 2023**

Κατά τη διάρκεια του 2023, στην Heidelberg Materials Hellas πραγματοποιήθηκαν περισσότερες από 1000 ώρες εκπαίδευσης με 82 συμμετέχοντες, τόσο με εσωτερικούς εκπαιδευτές όσο και με συνεργαζόμενες εταιρείες.

Καλύφθηκαν περίπου 28 διαφορετικές εκπαιδευτικές θεματολογίες, ενώ οι κύριες εκπαιδεύσεις κατά τη διάρκεια του έτους συνοψίζονται ως ακολούθως:

1. Έλεγχοι εγκαταστάσεων και ηλεκτρολογική νομοθεσία στην πράξη

Στόχος: Να καταρτιστούν οι εκπαιδευόμενοι στις απαιτήσεις του προτύπου ΕΛΟΤ 384 για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, καθώς και στην ισχύουσα ηλεκτρολογική Νομοθεσία που τις διέπει, με εστίαση σε πρακτικές εφαρμογές και ανάγκες. Να ενημερωθούν στο τί αλλάζει και πώς μπορούν να αξιοποιήσουν στοιχεία του προτύπου στους ελέγχους των εγκαταστάσεων. Επίσης, να ενημερωθούν για τις τελευταίες νομοθετικές εξελίξεις, όπως η νέα ΚΥΑ για τις διατάξεις διαφορικού ρεύματος (ΔΔΡ) και να ευαισθητοποιηθούν στις υπευθυνότητες της ασφάλειας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

2. Χρήση εξωτερικού απινιδωτή

Στόχος: να μάθουν να χειρίζονται τον εξωτερικό απινιδωτή και να ανταποκριθούν κατάλληλα.

3. Ασφαλής χρήση φορητών κλιμάκων

Στόχος: να εκπαιδεύσει τους συμμετέχοντες στην παροχή βοήθειας σε περίπτωση εγκαύματος μέχρι να φτάσει η βοήθεια, ανεξάρτητα από το εάν το ατύχημα συμβεί στο σπίτι, στον εργασιακό χώρο ή σε δημόσιο χώρο.

4 Root Causes Analysis

Στόχος: οι συμμετέχοντες να κατανοήσουν την ανάγκη ανάλυσης/διερεύνησης ενός ατυχήματος, τι και πώς αναλύετε/διερευνάτε, τις κυριότερες μεθοδολογίες RCA και την μεθοδολογία των 5Whys

5. Ασφάλεια θαλάσσιων μεταφορών και ασφάλεια φορτώσεων σύμφωνα με το ΠΔ 66

Στόχος: να εμπλουτίσουν τις γνώσεις και τις δεξιότητές του για την ασφαλή διαδικασία φορτώσεων σύμφωνα με το ΠΔ 66, αλλά και την αντιμετώπιση πιθανών εξωτερικών κινδύνων εναντίον των λιμενικών μας εγκαταστάσεων.

6. Εκπαιδεύσεις σε άλλες επαγγελματικές δεξιότητες

Στόχος: ο εμπλουτισμός της επαγγελματικής γνώσης και των δεξιοτήτων σε θέματα όπως Νέο Ποινολόγιο και My data, Υποσταθμοί Μέσης Τάσης – Συντήρηση, Φορολογία εισοδήματος, Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, Treasury Management-Οργάνωση και λειτουργίες Treasury Συστημάτων, Νομοθεσία Πυρασφάλειας.

7. Εκπαιδεύσεις σε θέματα Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Στόχος: η ενημέρωση των εργαζομένων σχετικά με τις Πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας σε θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ 2023

Η Εταιρεία μας υποστήριξε το Δήμο Λειψών δωρίζοντας ποσότητες τσιμέντου για την πλακόστρωση Ιερού Ναού του νησιού.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων μεταξύ άλλων, του πιστωτικού κινδύνου, των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και κινδύνων ρευστότητας.

Η αξιολόγηση των εν λόγω κινδύνων διενεργείται από την Διοίκηση της Εταιρείας, σε άμεση συνεργασία με τα αντίστοιχα τμήματα του μητρικού Ομίλου Heidelberg Materials.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με τις χορηγούμενες πιστώσεις και τους όρους πληρωμής σε πελάτες της Εταιρείας. Η βελτίωση του μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα σε συνδυασμό με την αυξημένη κατασκευαστική δραστηριότητα που παρουσιάζεται τον τελευταίο χρόνο, μετρίασε τον πιστωτικό κίνδυνο της εταιρείας σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Παρόλα αυτά, για τον περαιτέρω περιορισμό του κινδύνου αθέτησης εκπλήρωσης των οικονομικών υποχρεώσεων των πελατών, η εταιρεία έχει δημιουργήσει μέσω της Επιτροπής Πιστωτικού Ελέγχου της, μία μεγάλη λίστα εργαλείων που παρακολουθούνται καθημερινά: διαρκής παρακολούθηση των υπολοίπων των πελατών και των χορηγούμενων όρων πληρωμής, διενέργεια και ανάλυση των ποσών των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, συνεργασία με φορείς ασφάλισης πιστώσεων, λήψη εγγυητικών επιστολών και εν γένει ενέργειες για την μείωση των ζημιών λόγω παροχής πιστώσεων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διεξάγει τις συναλλαγές της με το εξωτερικό σχεδόν εξολοκλήρου σε ευρώ € και συνεπώς εκτίθεται σε μικρής έκτασης συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της. Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα, προερχόμενα κυρίως μέσω της δραστηριότητάς της, και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Η Εταιρεία δεν εφάρμοσε πολιτική αντιστάθμισης για τα χρηματοοικονομικά της μέσα, δεδομένου ότι δεν συνέτρεξε ανάγκη τέτοιου είδους αντιμετώπισης για την διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Περιβαλλοντικά θέματα

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε εκτενείς νόμους και κανονισμούς για το περιβάλλον και την ασφάλεια. Αυτά μπορεί να επιβάλλουν ολοένα και πιο αυστηρές υποχρεώσεις και περιορισμούς όσον αφορά, μεταξύ άλλων, τις

εκπομπές αέρα, τα απόβλητα και τα ύδατα, τη βιοποικιλότητα και την επαγγελματική και την κοινοτική υγεία και ασφάλεια. Το κόστος της συμμόρφωσης με αυτούς τους νόμους και κανονισμούς είναι πιθανό να αυξηθεί με την πάροδο του χρόνου. Σε ευθυγράμμιση με την πολιτική ESG της μητρικής εταιρείας έχουν πραγματοποιηθεί μειώσεις στις εκπομπές καύσης αντικαθιστώντας τα ορυκτά καύσιμα με καύσιμα που βασίζονται σε απόβλητα και βιομάζα. Με στόχο τη συνεχή διαχείριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των εργασιών της, η Εταιρεία εφαρμόζει συστήματα διαχείρισης για την παρακολούθηση και αναφορά των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε όλες τις εγκαταστάσεις της.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Η βιομηχανία οικοδομικών υλικών εξαρτάται από το επίπεδο δραστηριότητας στον κατασκευαστικό τομέα, ο οποίος τείνει να είναι κυκλικός και εξαρτάται από διάφορους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, του επιπέδου των δαπανών για υποδομές, της ζήτησης για ιδιωτικά και εμπορικά ακίνητα, στεγαστικά δάνεια, τοπική οικονομική δραστηριότητα, πληθωρισμός και επιτόκια. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες, τα λειτουργικά αποτελέσματα ή η χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας θα μπορούσαν να επηρεαστούν αρνητικά από τη συνεχιζόμενη επιδείνωση των εγχώριων ή και παγκόσμιων οικονομικών προοπτικών ή την κυκλική αδυναμία στον κατασκευαστικό κλάδο. Για τον μετριασμό τέτοιων κινδύνων, η Εταιρεία έχει θεσπίσει ισχυρές ετήσιες διαδικασίες προϋπολογισμού, στρατηγικής και αναθεώρησης κινδύνων.

Κίνδυνος πληθωρισμού και αύξησης των τιμών της ενέργειας

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στις αυξομειώσεις του πληθωρισμού και του κόστους ενέργειας (ηλεκτρική ενέργεια, καύσιμα κτλ.) και φροντίζει οι τιμές των προϊόντων της να αντικατοπτρίζουν την επίδραση των ανωτέρω μεταβλητών.

Προοπτικές για το 2024

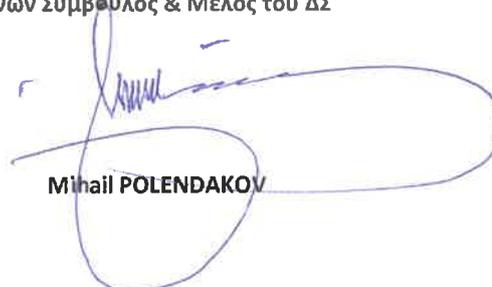
Οι τάσεις της αγοράς είναι σταθερές και πιο αισιόδοξες, γεγονός που είναι ιδιαίτερα επωφελές για την Heidelberg Materials Hellas. Αναμένουμε ανάπτυξη της αγοράς της Αττικής με βελτίωση ανά τμήμα (κατοικία, εμπορική και υποδομή). Οι κύριοι μοχλοί της αγοράς είναι: i) το οικιστικό έργο στην περιοχή του Ελληνικού (που θα αναπτυχθεί περαιτέρω κατά τα επόμενα 10 χρόνια) και ii) η ανάπτυξη τουριστικών υποδομών σε όλα τα ελληνικά νησιά, η οποία θα απαιτήσει επέκταση των υποδομών.

Σημαντικά Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2023 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Ασπρόπυργος, 17 Μαΐου 2024

Ο Διευθύνων Σύμβουλος & Μέλος του ΔΣ



Mihail POLENDAKOV



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας HEIDELBERG MATERIALS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας HEIDELBERG MATERIALS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές σημειώσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

ΠΡΑΞΙΣΤΡΟΥΤΕΡΧΛΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, ΓΕΜΗ: 001520401000, Τ: +30 210 6874400, www.pwc.gr

Αθήνα: Λεωφ. Κηφισίας 260 & Λεωφ. Κηφισίας 270, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400
Θεσσαλονίκη: Αγίας Αναστασίας & Λιέρπου, 55535 Πύλαια | Τ: +30 2310 488880
Ιωάννινα: Πλατεία Πάρης 2, 1ος όροφος, 45332 | Τ: +30 2651 313376
Πάτρα: 28ης Οκτωβρίου 2Α & Όθωνος Αμαλίας 11, 26223 | Τ: +30 2616 009208



Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παραρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2023 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται



σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιαστικό σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιαστικά όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιαστικού σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιαστικού σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφανόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιαστική αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιαστική αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιαστική αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠροξενιούπερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 260
153 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 17 Μαΐου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Σιμωνιάδης
ΑΜ ΣΟΕΛ 52881

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3	36.520.402	30.371.113
Κόστος Πωλήσεων	4	-25.079.464	-23.991.908
Μικτό κέρδος		11.440.938	6.379.204
Έξοδα διοίκησης	4	-2.591.750	-2.655.567
Έξοδα διάθεσης	4	-3.853.849	-2.978.321
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5	231.631	286.800
Λοιπά έξοδα και ζημιές	6	-794.391	-379.026
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-14.324	0
Λειτουργικά κέρδη		4.418.254	653.091
Κέρδη από πώληση κλάδου λατομείου και σκυροδέματος	7	492.055	20.312.364
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	8	2.000.000	1.800.000
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	9	4.025	16.363
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-73.425	-105.396
Αποτέλεσμα προ φόρων		6.840.909	22.676.421
Φόρος εισοδήματος		-994.449	-3.359.071
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		5.846.460	19.317.350

Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		31.12.2023	31.12.2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
	Σημ.		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	10	13.791.452	14.314.599
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10	4.379.986	4.907.558
Λοιπός εξοπλισμός	10	488.257	572.797
Σύνολο		18.659.695	19.794.954
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	11	150.755	113.464
Σύνολο		150.755	113.464
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	12	1.198.541	526.238
		1.198.541	526.238
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	13	52.853	52.817
Συμμετοχές σε θυγατρικές	14	26.965.000	26.965.000
Σύνολο		27.017.853	27.017.817
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		47.026.845	47.452.473
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	15	1.766.862	1.787.514
Εμπορεύματα	15	13.819	70.565
Πρώτες ύλες, αναλώσιμα και διάφορα υλικά	15	4.255.200	4.663.481
Αγορές υπό παραλαβή	15	451.047	-
Σύνολο		6.486.927	6.521.559
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	16	7.862.673	8.659.156
Λοιπές απαιτήσεις και προπληρωμές	17	404.936	242.233
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	7.537.485	19.909.490
Σύνολο		15.805.094	28.810.879
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		22.292.021	35.332.438
Σύνολο ενεργητικού		69.318.866	82.784.911

31.12.2023
31.12.2022
Καθαρή θέση, προβλέψεις και υποχρεώσεις
Καθαρή θέση
Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο

19

9.431.341

13.592.227

Υπέρ το άρτιο

20

12.793.573

21.947.521

Σύνολο
22.224.914
35.539.749
Διαφορές εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων

20

4.822.600

4.822.600

Σύνολο
4.822.600
4.822.600
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

20

41.317.759

37.517.759

Αφορολόγητα αποθεματικά

20

3.977.430

3.959.430

Αποτελέσματα εις νέο

-

16.376.644

-

18.132.104

Σύνολο
28.918.544
23.345.085
Σύνολο καθαρής θέσης
55.966.059
63.707.434
Προβλέψεις

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

21

1.683.487

1.414.509

Λοιπές προβλέψεις

22

721.380

740.130

Σύνολο
2.404.867
2.154.639
Υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις

23

2.964.543

3.151.767

Σύνολο
2.964.543
3.151.767
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

24

5.381.572

5.724.583

Φόρος εισοδήματος

25

0

3.359.071

Λοιποί φόροι και τέλη

26

1.023.743

2.116.943

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

27

239.216

225.038

Λοιπές υποχρεώσεις

28

273.191

409.166

Βραχυπρόθεσμο μέρος κρατικές επιχορηγήσεις

23

187.241

187.241

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

29

878.434

1.749.030

Σύνολο
7.983.398
13.771.072
Σύνολο υποχρεώσεων
10.947.941
16.922.839
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων
69.318.866
82.784.911

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την χρήση που έληξε την 31.12.2023

	Κεφάλαιο	Υπέρ το όριο	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2022	48.821.061	21.947.521	4.822.600	20.821.078	3.959.430	-21.401.773	78.969.917
Μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέον (σημ. 21)	0	0	0	16.696.681	0	-16.696.681	0
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	-35.228.834	0	0	0	0	0	-35.228.834
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	0	0	19.317.350	19.317.350
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	0	0	0	0	0	649.000	649.000
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022	13.592.227	21.947.521	4.822.600	37.517.759	3.959.430	-18.132.104	63.707.434
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	9.153.949	-9.153.949	0	0	18.000	0	18.000
Μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέον (σημ. 21)	0	0	0	3.800.000	0	-3.800.000	0
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	-13.314.835	0	0	0	0	0	-13.314.835
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	0	0	5.846.460	5.846.460
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	0	0	0	0	0	-291.000	-291.000
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2023	9.431.341	12.793.573	4.822.600	41.317.759	3.977.430	-16.376.644	55.966.059

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ασπρόπυργος, 17 Μαΐου 2024

Για την Εταιρεία

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
& Μέλος του Δ.Σ.

Η Οικονομική Διευθύντρια

Η Διευθύντρια Λογιστηρίου και
Διαχείρισης Ελέγχου

Η Προστασμένη Λογιστηρίου

MIHAIL POLENDAKOV
ΑΔΤ 649477805

EKA TKESHELASHVILI
Αρ.Διαβ. 23AB24679

MONA ΣΟΥΣΙΟΥ
Αρ.Διαβ. ΑΥ5878156

EYANGHIA KONSTANTINOY
ΑΔΤ ΑΙ012544 /
Αρ.Αδ. Α' Τάξης ΟΕΕ 19922

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Heidelberg Materials Hellas ΑΕ. (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο Τσιμέντου. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014, η Εταιρεία κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Καταστάσεις της εταιρείας Heidelberg Materials AG, η οποία εδρεύει στην Γερμανία. Η Εταιρεία συστάθηκε το 1943, είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της είναι το 17^ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Κορίνθου στον Ασπρόπυργο Αττικής. Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρείας στη λήξη της χρήσης 2023 ανήλθε σε 98 εργαζόμενους (2022:97, 2021:126)

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 16/5/2024.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων παρέμειναν αμετάβλητες σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με την παραδοχή ότι η εταιρεία θα συνεχίσει την λειτουργία της με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και στο άμεσο μέλλον. Για την αξιολόγηση της παραπάνω παραδοχής, η Διοίκηση έλαβε υπόψη τις θετικές προοπτικές και την αύξηση της δραστηριότητας του κλάδου κατασκευής στην Ελλάδα ο οποίος επηρεάζει άμεσα τις εταιρείες οικοδομικών υλικών. Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναμένονται να παραμείνουν στα ίδια επίπεδα, ενώ θα συνεχιστούν οι ενέργειες για την μείωση του κόστους παραγωγής και για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων που ενδέχεται να έχουν στην Εταιρεία οι γεωπολιτικές εξελίξεις και τα περιβαλλοντικά θέματα.

2.2 Περιλήψη Ουσιωδών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

2.2.1 Ενσώματα ΠάγιαΑρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

Κτίρια & Τεχνικά έργα:	20 - 40 έτη
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκαταστάσεις	10 - 30 έτη
Μεταφορικά Μέσα	5 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός:	5 - 10 έτη

Οι συντελεστές έχουν προσαρμοστεί με τον ενιαίο πίνακα αποσβέσεων του Ομίλου. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολεμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή περιλαμβάνουν τα πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

2.2.2 Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου.

2.2.3 Άυλα πάγια στοιχεία

Άυλο είναι ένα εξατομικεύσιμο και μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο, χωρίς υλική υπόσταση. Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι εξατομικεύσιμο σε κάθε μία από τις δύο παρακάτω περιπτώσεις:

- είναι διαχωρίσιμο, δηλαδή δύναται να διαχωρίζεται ή αποχωρίζεται από την οντότητα και να πωλείται, μεταβιβάζεται, εκμισθώνεται, ή ανταλλάσσεται, είτε από μόνο του ή μαζί με σχετική σύμβαση, περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση.
- προκύπτει από συμβατικά ή άλλα νόμιμα δικαιώματα, ανεξάρτητα του εάν τα δικαιώματα είναι μεταβιβάσιμα, ή διαχωρίσιμα από την οντότητα, ή από άλλα δικαιώματα και δεσμεύσεις.

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους)
Δεν αναγνωρίζονται εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστή απόσβεσης που αντανακλά την ωφέλιμη ζωή τους (που η διοίκηση της εταιρείας επέλεξε) ως εξής:

Άυλα πάγια στοιχεία (software): 3-5 έτη

Δεν υπάρχουν άυλα πάγια με απεριόριστη διάρκεια ζωής.

2.2.4. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα και άυλα) που επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

2.2.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπανών αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημίες απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.2.6 Τρέχουσα φορολογία

Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπιστεί έως την ημερομηνία κατάρτισης της οικονομικής θέσης στην χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος εισοδήματος που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στα Αποτελέσματα Χρήσης. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και φτιάχνει σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν υιοθετήθηκε από την Εταιρεία καθώς είναι προαιρετική από τον Ν.4308/2014.

2.2.7 Αποθέματα

Αρχική αναγνώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και στο κόστος παραγωγής. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

- Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
- μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί για την αποτίμηση των αποθεμάτων της το μηνιαίο μέσο σταθμικό κόστος.

2.2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο των γραφείων της Εταιρείας καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

2.2.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή

μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

2.2.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.2.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.2.12 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans), αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα ονομαστικά ποσά. Οι προβλέψεις αυτές υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζόμενων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη αποζημιώσεων της περιόδου, στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες που καθορίζονται σε αναλογιστική βάση με την χρήση παραδοχών.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν το επιτόκιο προεξόφλησης και μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν την λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης που θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί για να υπολογιστεί η παρούσα αξία των εκτιμώμενων συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων, στο τέλος κάθε χρόνου. Για τον καθορισμό του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου, η Εταιρεία χρησιμοποιεί επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης. Το νόμισμα και οι όροι λήξης των ομολόγων που χρησιμοποιούνται είναι σύμφωνοι με το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Η παραδοχή για το ποσοστό αύξησης των μισθών καθορίζεται με επισκόπηση των αυξήσεων των μισθών της Εταιρείας κάθε χρόνο.

Οι υπόλοιπες παραδοχές για την υποχρέωση συνταξιοδότησης, όπως η μεταβολή του πληθωρισμού, βασίζονται εν μέρει στις εκάστοτε συνθήκες αγοράς.

Η Εταιρεία επιμετρά τις προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία με αναλογιστική μελέτη που λαμβάνει κάθε χρόνο.

2.3.13 Έσοδα

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, στο χρόνο κατά τον οποίο πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Ιδιαίτερα, το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα.

Σε περίπτωση που κατά την πώληση αγαθών ή υπηρεσιών, η οντότητα δεσμεύεται έναντι των πελατών της να τους παρέχει στο μέλλον, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, αγαθά ή υπηρεσίες δωρεάν ή με έκπτωση, επιμερίζει το συνολικό τίμημα της πώλησης στην τρέχουσα συναλλαγή και τη μελλοντική που προκύπτει από τη δέσμευσή της. Ο επιμερισμός γίνεται βάσει των εύλογων αξιών των δύο συστατικών και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου το μέρος που αφορά την τρέχουσα συναλλαγή, και ως έσοδο επομένων περιόδων (υποχρέωση) το μέρος που αφορά τη δέσμευση της οντότητας για την παροχή αγαθών ή υπηρεσιών δωρεάν ή με έκπτωση στο μέλλον.

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τις χρήσεις 2023 και 2022 αναλύεται ως εξής:

	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Πωλήσεις Τσιμέντου	36.520.402	30.371.113

4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων και στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης ως εξής:

Κατηγορία	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Κόστος Πωλήσεων	25.079.464	23.991.908
Έξοδα Διοίκησης	2.591.750	2.655.567
Έξοδα Διάθεσης	3.853.849	2.978.321
Σύνολο	31.525.063	29.625.796

Κόστος πωλήσεων	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Μισθοί, ημερομίσθια και λοιπές παροχές προσωπικού	3.055.755	2.982.655
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	744.036	695.605
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	104.479	96.512
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	197.166	199.519
Παροχές τρίτων	8.648.593	10.340.273
Αναλώσεις αποθεμάτων	10.714.070	7.912.692
Διάφορα Έξοδα	702.875	817.878
Αποσβέσεις	950.071	982.095
Ιδιοπαραγωγή	-37.580	-35.321
Σύνολο	25.079.464	23.991.908

Έξοδα Διοίκησης	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Μισθοί, ημερομίσθια και λοιπές παροχές προσωπικού	1.062.860	897.795
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	186.946	175.872
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	5.768	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.063.688	1.375.746
Παροχές τρίτων	188.263	214.873
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών μισθοδοσίας	-34.328	-111.078
Διάφορα Έξοδα	107.371	92.899
Αποσβέσεις	11.184	9.460
Σύνολο	2.591.750	2.655.567

Έξοδα Διάθεσης	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Μισθοί, ημερομίσθια και λοιπές παροχές προσωπικού	295.281	324.491
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	61.230	60.851
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	131.094	132.025
Παροχές τρίτων	195.397	258.138
Έξοδα Μετακίνησης	2.571.343	2.155.011
Διάφορα Έξοδα	265.254	342.671
Αποσβέσεις	43.084	40.014
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων (σημ. 16)	291.167	-334.699
Σύνολο	3.853.849	2.978.321

5. ΆΛΛΑ ΎΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Έσοδο από την επιχορήγηση Νόμου 3299/2004 (σημ. 23)	187.224	187.324
Λοιπά συνήθη έσοδα	44.380	99.476
Σύνολο	231.631	286.800

6. ΆΛΛΑ ΎΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Πρόστιμα	13.622	11.299
Λοιπά έξοδα	17.149	40.318
Φόροι - τέλη	288.017	245.449
Λοιποί έκτακτοι φόροι	475.604	81.960
Σύνολο	794.391	379.026

Οι λοιποί έκτακτοι φόροι αφορούν δημοτικούς φόρους του λατομείου 5% για προηγούμενες χρήσεις. (σημ. 26)

7. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ & ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

Ανάλυση ως ακολούθως:

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Κέρδη από πώληση λατομείου και μονάδων σκυροδέματος	492.055	20.312.364
Σύνολο	492.055	20.312.364

Στις 3 Ιανουαρίου 2022 ολοκληρώθηκε η συμφωνία της Εταιρείας με την εταιρεία Lafarge Beton AE (μέλος του Ομίλου LafargeHolcim) αναφορικά με την πώληση του λατομείου στη Μάνδρα και των δύο μονάδων παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος σε Γέρακα και Ασπρόπυργο.

Στις 20 Απριλίου 2023 ολοκληρώθηκε η πώληση προς τρίτο της μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στο Κορωπί.

8. ΎΞΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Μέρισμα από θυγατρική ITALMED	2.000.000	1.800.000
Σύνολο	2.000.000	1.800.000

9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Έξοδα βραχυπρόθεσμα Τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	204	14.850
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	10.490	65.001
Διάφοροι χρεωστικοί τόκοι	7.731	5.545
Χρηματοοικονομικό κόστος Πρόβλεψης Αποζημίωσης προσωπικού	55.000	20.000
Σύνολο	73.425	105.396

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>01.01-31.12.2023</u>	<u>01.01-31.12.2022</u>
Τόκοι καταθέσεων	4.025	1.288
Τόκοι από χορηγούμενα δάνεια	0	15.075
Σύνολο	4.025	16.363

Οικονομικές Καταστάσεις 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023
 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

	Ακίνητα		Πίνακας Μεταβολής Ενσώματων Παγίων περιουσιακών στοιχείων Μηχανολογικός εξοπλισμός		Λοιπός Εξοπλισμός		Σύνολο*
	Γήπεδα - Οικόπεδα- Ορυχεία	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός		
Αξία							
1η Ιανουαρίου 2022	19.892.055	36.814.741	70.274.207	1.892.573	4.840.403	133.713.879	
Μεταφορές (σημείωση 12)	0	72.493	255.789	36.000	259.611	623.893	
Πώληση Λατορείου και μονάδων σκυροδέματος	-7.869.064	-4.565.705	-892.748	-7.387	-1.13.849	-13.448.752	
31 Δεκεμβρίου 2022	12.022.991	32.321.528	69.637.248	1.921.187	4.966.165	120.889.119	
Μεταφορές (σημείωση 12)	0	69.818	0	0	0	69.818	
Πώληση Λατορείου και μονάδων σκυροδέματος	-133.100	-55.685	-116.723	0	-19.273	-324.781	
31 Δεκεμβρίου 2023	11.889.891	32.335.661	69.520.525	1.921.187	4.966.892	120.634.155	
Αποβέσεις και απομειώσεις αξίας							
1η Ιανουαρίου 2022	-5.258.988	-25.377.269	-64.595.424	-1.825.558	-4.476.311	-101.533.550	
Αποβέσεις χρήσης	0	-444.722	-501.296	-1.000	-60.120	-1.017.138	
Πώληση Λατορείου και μονάδων σκυροδέματος	0	1.051.059	367.031	8.371	30.062	1.466.523	
31 Δεκεμβρίου 2022	-5.258.988	-24.770.932	-64.729.690	-1.828.186	-4.506.369	-101.094.165	
Αποβέσεις χρήσης	0	-440.070	-470.641	-14.375	-60.568	-965.654	
Πώληση Λατορείου και μονάδων σκυροδέματος	0	35.890	59.792	0	9.677	105.359	
31 Δεκεμβρίου 2023	-5.258.988	-25.175.112	-65.140.539	-1.842.561	-4.557.260	-101.974.460	
Αναπόσβεστη αξία							
1 Ιανουαρίου 2022	14.633.067	11.437.472	5.678.782	67.016	364.092	32.180.429	
31 Δεκεμβρίου 2022	6.764.003	7.550.596	4.907.558	93.000	479.796	19.794.954	
31 Δεκεμβρίου 2023	6.630.903	7.160.549	4.379.986	78.625	408.632	18.659.695	

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων στοιχείων.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ασφαλισμένα μέσω ασφάλισης που διενεργείται σε επίπεδο Ομίλου.

11. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Πίνακας Μεταβολής Αυλων Πάγιων περιουσιακών στοιχείων		
	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Αξία		
1η Ιανουαρίου 2022	2.255.966	2.255.966
Μεταφορές (σημείωση 12)	69.011	69.011
Μειώσεις	-237.998	-237.998
31 Δεκεμβρίου 2022	2.086.979	2.086.979
Μεταφορές (σημείωση 12)	55.977	55.977
31 Δεκεμβρίου 2023	2.142.957	2.142.957
Αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας		
1η Ιανουαρίου 2022	-1.985.975	-1.985.975
Αποσβέσεις χρήσης	-14.431	-14.431
Μειώσεις αποσβέσεων	26.890	26.890
31 Δεκεμβρίου 2022	-1.973.516	-1.973.516
Αποσβέσεις χρήσης	-18.685	-18.685
31 Δεκεμβρίου 2023	-1.992.201	-1.992.201
Αναπόσβεστη αξία		
1 Ιανουαρίου 2022	269.991	269.991
31 Δεκεμβρίου 2022	113.464	113.464
31 Δεκεμβρίου 2023	150.755	150.755

Τα άυλα πάγια στοιχεία της Εταιρείας είναι λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών.

12. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

	Προκαταβολές Στοιχείων υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία		
1η Ιανουαρίου 2022	886.674	886.674
Προσθήκες	580.682	580.682
Πώληση λατομείου και μονάδων σκυροδέματος	-248.214	-248.214
Μεταφορές	-692.904	-692.904
31 Δεκεμβρίου 2022	526.238	526.238
Προσθήκες	798.098	798.098
Μεταφορές	-125.795	-125.795
31 Δεκεμβρίου 2023	1.198.541	1.198.541
1 Ιανουαρίου 2022	886.674	886.674
31 Δεκεμβρίου 2022	526.238	526.238
31 Δεκεμβρίου 2023	1.198.541	1.198.541

13. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Δοσμένες εγγυήσεις	32.310	32.274
Δάνεια στο προσωπικό	20.543	20.543
Σύνολο	52.853	52.817

14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Σχέση Συμμετοχής	Ποσοστό Συμμετοχής	
		<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Θυγατρική			
ITALMED CEMENT COMPANY LTD	Άμεση	100%	100%
EUROTECH CEMENT SHPK	Άμεση	92,5%	92,5%
		Αξία Συμμετοχής	
Θυγατρική		<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
ITALMED CEMENT COMPANY LTD		26.965.000	26.965.000
EUROTECH CEMENT SHPK		0	0
Σύνολο		26.965.000	26.965.000

Οι θυγατρικές εταιρείες ITALMED CEMENT COMPANY LTD και EUROTECH CEMENT SHPK έχουν συσταθεί στην Κύπρο και στην Αλβανία αντίστοιχα. Η ITALMED αποτελεί εταιρεία συμμετοχών, η δε EUROTECH δραστηριοποιείται στην εμπορία τσιμέντου μέσω τερματικού σταθμού στο Δυρράχιο της Αλβανίας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε σε απομείωση της αξίας των συμμετοχών της το 2018 στην EUROTECH CEMENT SHPK.

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	2.088.392	1.999.897
Εμπορεύματα	13.819	70.565
Πρώτες ύλες, αναλώσιμα και διάφορα υλικά	5.808.027	6.008.591
Αγορές υπό παραλαβή	451.047	0
Σύνολο	8.361.285	8.079.053
Πρόβλεψης υποτίμησης αποθεμάτων	-1.874.357	-1.557.493
Σύνολο	6.486.927	6.521.559

Η κίνηση της πρόβλεψης υποτίμησης αποθεμάτων έχει ως εξής:

Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2022	1.327.594
Πρόβλεψη χρήσης	229.899
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2022	1.557.493
Πρόβλεψη χρήσης	316.864
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2023	1.874.357

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Πελάτες	6.010.050	5.713.807
Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων εταιριών	35.228	30.068
Επιταγές και Γραμμάτια	3.623.471	4.992.217
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>-1.806.077</u>	<u>-2.076.937</u>
	7.862.673	8.659.156

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2022	2.533.937
Αναστροφή πρόβλεψης	-334.699
Διαγραφή απαιτήσεων	-122.301
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2022	2.076.937
Πρόβλεψη χρήσης	20.285
Διαγραφή απαιτήσεων	-291.144
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2023	1.806.077

Η Εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ακολουθώντας πάγια την πολιτική του ομίλου μέσω της ενηλικίωσης των υπολοίπων των πελατών της. Για εξαιρετικές περιπτώσεις στις οποίες υπάρχουν επιπλέον ενδείξεις επισφάλειας διενεργείται επιπρόσθετη πρόβλεψη.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	28.103	28.446
Προκαταβολές στο προσωπικό	23.296	23.015
Προκαταβολές προμηθευτών και Λοιπές απαιτήσεις	622.723	190.772
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	<u>181.860</u>	<u>0</u>
Σύνολο	855.983	242.233

Στην κατηγορία «Προκαταβολές προμηθευτών και Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται κυρίως χρεωστικά υπόλοιπα και προκαταβολές προμηθευτών οι οποίες διακανονίζονται εντός εύλογου διαστήματος.

Οι απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος € 181.830 περιλαμβάνουν τη προκαταβολή φόρου εισοδήματος του φορολογικού έτους 2022 € 2.689.220, όπως βεβαιώθηκε κατά την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του φορολογικού έτους 2022.

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	<u>2.689.220</u>	<u>0</u>
	2.689.220	0
Υποχρεώσεις Φόρος Εισοδήματος	<u>- 2.507.359</u>	<u>- 3.359.071</u>
	<u>- 2.507.359</u>	<u>- 3.359.071</u>
Υπόλοιπο από φόρο εισοδήματος	181.860	- 3.359.071

18. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Ταμείο	28.309	6.924
Καταθέσεις όψεως	7.509.177	19.902.566
Σύνολο	7.537.485	19.909.490

19. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Αριθμός Κοινών Μετοχών	27.739.239,00	24.757.799
Αριθμός Προνομιούχων Μετοχών	0,00	2.981.440
Αριθμός Μετοχών	27.739.239,00	27.739.239,00
Ονομαστική Αξία Μετοχής	0,34	0,49
Αξία Κεφαλαίου	9.431.341	13.592.227

Κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της Εταιρείας που συνήλθε την 1η Μαρτίου 2022, αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ τριάντα πέντε εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα τριών και πενήντα τριών λεπτών (35.228.833,53) με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ένα ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (1,27).

Κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της Εταιρείας που συνήλθε την 5η Ιανουαρίου 2023, αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν εξήντα χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα πέντε και ογδόντα πέντε λεπτών (4.160.885,85) με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά δεκαπέντε λεπτών (0,15), με σκοπό την επιστροφή – καταβολή του ποσού της μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου στους μετόχους με καταβολή μετρητών.

Κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας που συνήλθε την 26η Σεπτεμβρίου 2023, αποφασίστηκε η μετατροπή του συνόλου των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα ενός χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα (2.981.440) προνομιούχων ονομαστικών μετοχών άνευ δικαιώματος ψήφου ονομαστικής αξίας τριάντα τεσσάρων λεπτών (0,34) σε κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ίδιου αριθμού και ίδιας ονομαστικής αξίας.

Κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας που συνήλθε την 26η Σεπτεμβρίου 2023, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, κατά το ποσό των εννέα εκατομμυρίων εκατό πενήντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οκτώ ευρώ και ογδόντα επτά λεπτών (9.153.948,87) με κεφαλαιοποίηση ίσου ποσού αποθεματικού υπέρ το άρτιον, με την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά το ποσό των τριάντα τριών λεπτών (0,33), και ταυτόχρονη ισόποση μείωση μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά τριάντα τρία λεπτά (0,33), με σκοπό την επιστροφή – καταβολή του ποσού της μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου στους μετόχους με καταβολή μετρητών.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
Υπέρ το Άρτιο

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Υπέρ το Άρτιο	12.793.573	21.947.521
Σύνολο	12.793.573	21.947.521

Διαφορές Εύλογης αξίας

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	4.822.600	4.822.600
Σύνολο	4.822.600	4.822.600

Λοιπά Αποθεματικά

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Τακτικό Αποθεματικό	7.892.508	7.892.508
Ειδικά και έκτακτα αποθεματικά	1.146.594	1.146.594
Αποθεματικό από μετατροπή Μετοχικού Κεφαλαίου σε ευρώ	71.420	71.420
Ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	32.207.236	28.407.236
Αφορολόγητο αποθεματικό επιχορήγησης Ν.3299/2004	2.426.400	2.426.400
Λοιπά Αφορολόγητα αποθεματικά	1.551.030	1.533.030
Σύνολο	45.295.189	41.477.189

Τα ειδικά και έκτακτα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Ειδικά αποθεματικά	364.758	364.758
Ειδικά αποθεματικά Ν.2601/98	777.696	777.696
Έκτακτα αποθεματικά	4.140	4.140
Σύνολο	1.146.594	1.146.594

Τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά Ν.2601/98 άρθρο 8	485.790	485.790
Ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά ΥΠ. Ανάπτυξης	114.963	114.963
Ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά Ν. 3296/04 άρθρο 9	1.673.802	1.673.802
Ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά Ν.3299/04	9.436.000	9.436.000
Ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά Ν.4172/2013 Αρθ..48 Πολ/1007/2014*	20.496.681	16.696.681
Σύνολο	32.207.236	28.407.236

Η κατηγορία λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνει αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί σε παλαιότερες χρήσεις βάσει των νόμων 2601, 1828, καθώς και των νομοθετικών διαταγμάτων 148, 4002, 607, 1828, 1892 και 147.

* Ενδοσμηλικά μερίσματα της θυγατρικής εταιρείας Italmед: Έγινε μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέον στα αποθέματα βάσει της ΠΟΛ. 1039/2015, η οποία αναφέρει ότι το ποσό των εισπραττόμενων μερισμάτων που απαλλάσσεται της φορολογίας εισοδήματος με βάση τις κοινοποιούμενες διατάξεις, πρόκειται για τα νομικά πρόσωπα

που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού, το οποίο όμως δεν φέρει τον όρο «αφορολόγητο» όπως άλλωστε έχει διευκρινιστεί με την ΠΟΛ.1007/2.1.2014 εγκύκλιο για τα αφορολόγητα έσοδα που προβλέπονται από τις διατάξεις του νέου Κ.Φ.Ε. μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και τα εισπραττόμενα μερίσματα κατ' εφαρμογή του άρθρου 48.

21. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	1.683.487	1.414.509
Σύνολο	1.683.487	1.414.509

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 έχει ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης 01.01.2022	2.467.526
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	87.000
Χρηματοοικονομικό Κόστος	20.000
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημία	-649.000
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-258.017
Πώληση κλάδου τομέα λατομείου και σκυροδέματος.	-253.000
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.12.2022	1.414.509
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	102.000
Χρηματοοικονομικό Κόστος	55.000
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημία	291.000
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-179.022
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.12.2023	1.683.487

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Βασικές Υποθέσεις :

	2023	2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,40%	4,00%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	3,50%	2,00%
Αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή	2,20%	2,00%

Ανάλυση ευαισθησίας στις Βασικές Υποθέσεις :

2022	
Προεξοφλητικό επιτόκιο	
+ 0,5 μονάδες βάσης	1.378.000,00
-0,5 μονάδες βάσης	1.451.000,00
Ποσοστό αύξησης συνταξιοδότηση	
- 25 μονάδες βάσης	1.414.000,00
+ 25 μονάδες βάσης	1.414.000,00
Αύξηση του δείκτη προσδόκιμο ζωής	
+1 χρόνο	1.417.000,00
-1 χρόνο	1.411.000,00

2023	
Προεξοφλητικό επιτόκιο	
+ 0,5 μονάδες βάσης	1.642.000,00
-0,5 μονάδες βάσης	1.725.000,00
Ποσοστό αύξησης συνταξιοδότηση	
- 25 μονάδες βάσης	1.683.000,00
+ 25 μονάδες βάσης	1.683.000,00
Αύξηση του δείκτη προσδόκιμο ζωής	
+1 χρόνο	1.686.000,00
-1 χρόνο	1.679.000,00

Ανάλυση ληκτότητας των πληρωμών των παροχών

	2023	2022
Έτος 1	94.000	91.000
Έτος 2	190.000	85.000
Έτος 3	35.000	170.000
Έτος 4	224.000	86.000
Έτος 5	391.000	192.000
Έτος 6 έως 10	1.571.000	1.486.000

22. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Λοιπές προβλέψεις	721.380	740.130
	721.380	740.130

Η κίνηση των λοιπών προβλέψεων έχει ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο ενάρξεως	740.130	1.647.561
Πρόβλεψη χρήσης	81.960	81.960
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-100.710	-67.029
Πώληση κλάδου τομέα λατομείου και σκυροδέματος.	0	-922.362
Υπόλοιπο λήξεως	721.380	740.130

Η φύση των λοιπών προβλέψεων με τα σχετικά υπόλοιπα, παρουσιάζεται παρακάτω:

	31.12.2023	31.12.2022
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες και προσφυγές	68.236	138.236
Λοιπές προβλέψεις	653.144	601.894
	721.380	740.130

23. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Κρατική επιχορήγηση Ν.3299/2004	<u>2.964.543</u>	<u>3.151.767</u>
Σύνολο	2.964.543	3.151.767
	31.12.2023	31.12.2022
Βραχυπρόθεσμο μέρος κρατικές επιχορηγήσεις	<u>187.241</u>	<u>187.241</u>
Σύνολο	187.241	187.241

Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων 48325/ΥΠΕ/4/00066/Ε/Ν.3299/04/27.11.2006 εγκρίθηκε η επένδυση της Εταιρείας που αναφέρεται στην «Προστασία του περιβάλλοντος και περιορισμό της ρύπανσης της ατμόσφαιρας σε μονάδα παραγωγής τσιμέντου» συνολική δαπάνης 26.960.000 Ευρώ με επιχορήγηση ποσού ύψους 8.088.000 Ευρώ (30% της συνολικής δαπάνης) και ίδια συμμετοχή ποσό 9.436.000 Ευρώ (35% της συνολικής δαπάνης). Η τελευταία συμπεριλαμβάνεται στα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά (σημ. 20). Η Εταιρεία εισέπραξε την πρώτη δόση ποσό 2.426.000 Ευρώ η οποία καταχωρήθηκε στα αφορολόγητα αποθεματικά (σημ. 20).

Με την απόφαση 111518/ΥΠΕ/4/00066/Ε/Ν.3299/2004/01.11.2019, τροποποιήθηκε η απόφαση υπαγωγής και ολοκλήρωσης της επένδυσης και εγκρίθηκε το συνολικό ποσό της επένδυσης στα 21.194.285,71 Ευρώ ενώ το ύψος της επιχορήγησης προσδιορίστηκε σε ποσό 6.358.285,71 Ευρώ (30% της συνολικής δαπάνης). Το υπόλοιπο ποσό της επιχορήγησης (3.931.885,71 Ευρώ), αναγνωρίστηκε αρχικά σαν απαίτηση η οποία καταβλήθηκε ολοσχερώς με βάση εντολή πληρωμής του Υπουργείου στις 13 Οκτωβρίου 2022. Η αντίστοιχη υποχρέωση (3.931.885,71 Ευρώ) αποσβένεται σε μία περίοδο 21 ετών αρχής γενομένης από τον Νοέμβριο του 2019.

24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Προμηθευτές Εσωτερικού	<u>4.488.047</u>	<u>5.156.191</u>
Προμηθευτές Εξωτερικού	<u>893.525</u>	<u>568.392</u>
Σύνολο	5.381.572	5.724.583

25. ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Φόρος Εισοδήματος (σημ. 17)	<u>0</u>	<u>3.359.071,18</u>
Σύνολο	0	3.359.071,18

26. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
ΦΜΕ & Εισφορά Αλληλεγγύης	137.181	172.275
Δημοτικός Φόρος 5% (σημ. 6)	344.430	231.375
Φ.Π.Α	525.971	901.219
Λοιποί Φόροι	16.161	812.073
Σύνολο	<u>1.023.743</u>	<u>2.116.943</u>

Η Εταιρεία το 2023 πλήρωσε φόρο χρήσης αιγιαλού για τα έτη 2005-2015.

27. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
ΕΦΚΑ	229.257	216.212
ΤΕΑΠΕΤ	9.959	8.826
Σύνολο	<u>239.216</u>	<u>225.038</u>

28. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο	6.913	26.273
Πληρωτέες αμοιβές προς το προσωπικό	87.746	73.484
Λοιπά	17.887	31.520
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	114.441	243.619
Προς απόδοση λόγω μείωσης Μετοχικό κεφάλαιο	46.205	34.270
Σύνολο	<u>273.191</u>	<u>409.166</u>

29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΞΕΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Δεδουλευμένα έξοδα προσωπικού	195.168	160.343
Δεδουλευμένες παροχές τρίτων	683.266	1.588.687
Σύνολο	<u>878.434</u>	<u>1.749.030</u>

Οι δεδουλευμένες παροχές τρίτων αφορούν κατά κύριο λόγο τον λογαριασμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για τις παραγωγικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας για τον μήνα Δεκέμβριο .

30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε πώληση δικαιωμάτων ρύπων, πώληση τσιμέντου, παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, αγορά στερεών καυσίμων, χρήση δικαιωμάτων, λήψη διοικητικών υπηρεσιών, μερισματα, τόκους, καθώς και άδεια χρήσης λογισμικού.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΧΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ Α ΜΕΡΗ USD	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ Α ΜΕΡΗ ΣΕ USD	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ
HEIDELBERG MATERIALS DEVNYA	Συνδεδεμένη	2023	83.368		181.500			29.565
HEIDELBERG MATER. ITALIA CEMI	Συνδεδεμένη	2023			59.127			7.464
HM TRADING Global GmbH	Συνδεδεμένη	2023			2.136.641			419.159
HEIDELBERG MATERIALS AG	Μητρική	2023			719.422			62.635
HEIDELBERG MATERIALS AG(τόκοι)	Μητρική	2023			1.310			
Eurotech Cement S.h.p.k.	Συνδεδεμένη	2023	8.243					
SAS CEMENTS CALCIA	Συνδεδεμένη	2023			38.000			
Heidelberg Materials BENELUX S	Συνδεδεμένη	2023	49.729				34.328	
CIMENTERIE DE LUKALA	Συνδεδεμένη	2023	3.480				900	
Σύνολα	Σύνολα	2023	144.820	0	3.135.999	0	35.228	518.824

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΧΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ Α ΜΕΡΗ USD	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ Α ΜΕΡΗ ΣΕ USD	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ
Devnya Cement	Συνδεδεμένη	2022	81.035		244.835		19.119	
Italcementi SpA	Συνδεδεμένη	2022			45.909			
SOCI	Συνδεδεμένη	2022			12.507			11.768
HC Trading GmbH	Συνδεδεμένη	2022			1.311.222			
Heidelberg Cement AG	Μητρική	2022	3.710		720.267			85.134
Heidelberg Cement AG(τόκοι)	Μητρική	2022			55.542			
Eurotech Cement S.h.p.k.	Συνδεδεμένη	2022	30.068				30.068	
Eurotech Cement S.h.p.k.(τόκοι)	Συνδεδεμένη	2022	15.075					
Σύνολα	Σύνολα	2022	129.888	0	2.390.283	0	49.187	96.902

31. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
31.1 Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρεία έχει εκδώσει και είναι σε ισχύ οι παρακάτω εγγυητικές επιστολές:

- Υπέρ Αττικής Οδού Α.Ε. €2.200
- Υπέρ Τελωνείου Ελευσίνας €5.400
- Υπέρ Τελωνείου Ελευσίνας €5.300
- Υπέρ Τελωνείου Ελευσίνας €10.930
- Υπέρ CEMTEC OBERBANK €18.900

31.2 Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Για τις χρήσεις από 2011 έως 2013 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, ενώ για τις χρήσεις από 2014 έως 2022 ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και εκδόθηκε ανά χρήση το προβλεπόμενο από την νομοθεσία πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Οικονομικές Καταστάσεις 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 και 2014 αντίστοιχα, η Εταιρεία έχει λάβει εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Από την διενέργεια του ελέγχου δεν προέκυψαν φορολογικές διαφορές οι οποίες ασκούν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις καθότι η Εταιρεία κατά τα εν λόγω έτη ήταν ζημιολύγος. Η Εταιρεία ωστόσο έχει προβεί στην δικαστική αμφισβήτηση των ευρημάτων του ελέγχου.

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023. Μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες εκτιμάται ότι δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ

Σημειώνεται ότι ουδέν μέλος του Δ.Σ. εισπράττει αμοιβή για τα καθήκοντα της συμμετοχής του σε αυτό.

33. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2023 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.